

Informationsblatt zur Erhebung von personenbezogenen Daten gemäß Art. 13 und Art. 14 DS-GVO

Angaben zum Verantwortlichen	
Unternehmen	DOMETA Gesellschaft für Objektmanagement mbH vertreten durch die Geschäftsführerin Dipl.-Ing. Ulrike Ochlich Zschiebger Weg 2, 01705 Freital Tel.: 0351 6496 70; Fax: 0351 6496 718 E-Mail: info@dometa.de
Datenschutzbeauftragter	DOMETA Gesellschaft für Objektmanagement mbH Datenschutzbeauftragter Zschiebger Weg 2, 01705 Freital Tel.: 0351 6496 70; Fax: 0351 6496 718 E-Mail: effenberg@dometa.de
Angaben zur Verarbeitung	
Zwecke, für die die personenbezogenen Daten verarbeitet werden sollen, sowie die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung	<ul style="list-style-type: none"> - Anbahnung, Abschluss, Erfüllung und Beendigung von Verträgen mit Ihnen oder Dritten gemäß Artikel 6 Abs. 1b DS-GVO, insbesondere für: <ul style="list-style-type: none"> - Erfassung von Verbrauchsdaten und Abrechnung von Heiz-, Warmwasser-, Energie- und Hausnebenkosten - Verkauf, Vermietung und Installation von Messgeräten (z. B. Wasser- und Wärmezähler, Heizkostenverteiler) sowie Rauchwarnmeldern - Verwaltung von Immobilien - Erfüllung rechtlicher Verpflichtungen gemäß Artikel 6 Abs. 1 c DS-GVO (z. B. Dokumentations- und Aufbewahrungspflichten) - Wahrung berechtigter Interessen von uns oder Dritten gemäß Artikel 6 Abs. 1f DS-GVO (z. B. Maßnahmen zur Gebäude- und Anlagensicherheit; Videoüberwachung zur Wahrung des Hausrechts; Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs; Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten; Verhinderung und Aufklärung von Straftaten) - Verarbeitung personenbezogener Daten auf Grundlage einer von Ihnen für bestimmte Zwecke erteilten Einwilligung (z. B. für den Versand von Newslettern) gemäß Artikel 6 Abs. 1 a DS-GVO
Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden	<ul style="list-style-type: none"> - Stamm-, Vertrags- und Kontaktdaten (z. B. Namen, Adressen, Telefonnummern, E-Mail-Adressen, Zahlungsdaten, Bankverbindungen) - Bestell-, Liefer- und Rechnungsdaten - Verbrauchsdaten (z. B. Heizung, Wasser, Energie)
Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten	<p>Interne Empfänger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Geschäftsführung und mit der Erfüllung des Vertrags oder gesetzlicher Pflichten beauftragte Mitarbeiter <p>Externe Empfänger bei Notwendigkeit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Unterauftragnehmer - Dienstleister und Erfüllungsgehilfen (z. B. Handwerker, Messdienstleister, Steuerbüro, Rechtsanwälte) - Öffentliche Stellen, die Daten aufgrund gesetzlicher Vorschriften erhalten dürfen oder anfordern

Dauer, für die die personenbezogenen Daten gespeichert werden	Personenbezogene Daten werden nur so lange gespeichert, wie es für die Ausführung des Vertragsverhältnisses erforderlich ist. Unter Beachtung handels-, steuer- und sozialversicherungsrechtlicher Aufbewahrungspflichten werden die Daten nach Zweckfortfall unverzüglich gelöscht.
Quelle, aus der die personenbezogenen Daten stammen und gegebenenfalls ob sie aus öffentlich zugänglichen Quellen stammen	<ul style="list-style-type: none"> - Erhebung bei der betroffenen Person - Bereitstellung durch den Auftraggeber - Übernahme von vorherigen Messdienstleistern oder Hausverwaltern - Übernahme aus öffentlich zugänglichen Quellen (z. B. Telefonbuch, Internet, Grundbücher)
Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten ist gesetzlich oder vertraglich vorgeschrieben oder für einen Vertragsabschluss erforderlich	Die Bereitstellung personenbezogener Daten ist für den Vertragsabschluss erforderlich (z. B. Angaben zum Vertragspartner). Eine Nichtbereitstellung der personenbezogenen Daten hätte zur Folge, dass der Vertrag mit dem Betroffenen nicht geschlossen werden könnte. Des Weiteren ist die Bereitstellung personenbezogener Daten zum Teil gesetzlich vorgeschrieben (z. B. Steuervorschriften).
Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling	Es findet keine automatische Entscheidungsfindung statt.
Absicht des Verantwortlichen, die personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation zu übermitteln	Datenübermittlungen in Drittstaaten oder an internationale Organisationen finden nicht statt.
Betroffenenrechte	
<p>Ihnen stehen bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen folgende Rechte zu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Recht auf Auskunft über Sie betreffende personenbezogene Daten (Art. 15 DS-GVO) - Recht auf Berichtigung Sie betreffende unrichtige personenbezogene Daten (Art. 16 DS-GVO) - Recht auf Löschung personenbezogener Daten (Art. 17 DS-GVO) - Recht auf Einschränkung der Verarbeitung personenbezogener Daten (Art. 18 DS-GVO) - Recht auf Datenübertragbarkeit personenbezogener Daten (Art. 20 DS-GVO) - Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung personenbezogener Daten (Art. 21 DS-GVO) <p>Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung wird durch den Widerruf nicht berührt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DS-GVO), wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten nicht rechtmäßig erfolgt. Aufsichtsbehörde ist: Der Sächsische Datenschutzbeauftragte, Bernhard-von-Lindenau-Platz 1 in 01067 Dresden 	